**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА № \_\_\_\_\_\_\_\_**

пгт Нефтегогрск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

**администрация Нефтегорского городского поселения Апшеронского района** в лице главы Нефтегорского городског поселения Апшеронского района Варельджан Андроника Сергеевича**,** действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем **«Продавец»** с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **"Покупатель"**, с другой стороны, в соответствии с Протоколом №\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года, согласно которому «Покупатель» признан Победителем аукциона, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
   1. На основании итогового протокола от 00.04.2019 г., №\_\_\_\_ проведения аукциона по извещению № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Продавец продает, а Покупатель приобретает объекты электросетевого комплекса, расположенные на территории Нефтегорского городского поселения Апшеронского района (далее – Имущество).

1.2. На момент заключения настоящего Договора Имущество принадлежит муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района. Продавец подтверждает, что Имущество никому не продано, не заложено, в споре и под запрещением (арестом) не состоит.

1.3. Передача Имущества Покупателю подтверждается передаточным актом, подписываемым Продавцом и Покупателем.

1.4. Передача Имущества от Продавца к Покупателю осуществляется только после полной его оплаты Покупателем в соответствии с разделом 2 настоящего Договора. Датой оплаты считается день поступления денежных средств (продажной цены Имущества) на расчетный счет и по реквизитам Продавца, указанным в разделе 5 настоящего Договора.

1.5. Имущество, указанное в п. 1.1 обременено эксплуатационными обязательствами:

• Эксплуатация объектов электросетевого комплекса в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», утвержденными приказом Минэнерго России от 19.06.2003 № 229;

•Электроснабжение потребителей с соблюдением требований Постановления Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полным и (или) частичным ограничении режима потребления электрической энергии»;

•Обеспечение требований к качеству электроэнергии согласно ГОСТ 32144-2013 «Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», введенному в действие приказом Росстандарта от 22.07.2013 № 400-ст.

При внесении изменений в перечисленные в данном пункте нормативно-правовые акты, Покупатель должен руководствоваться ими с учетом внесенных изменений с даты их вступления в законную силу.

В случае отмены, перечисленных в данном пункте нормативно-правовых актов, Покупатель обязан исполнять требования действующего законодательства для эксплуатационных обязательств, включающие в себя максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем непредоставления соответствующих товаров, услуг, превышение которых является существенным нарушением эксплуатационного обязательства.

1.6. Эксплуатационные обязательства в отношении указанного в п.1.1 к настоящему Договору Имущества сохраняются в случае перехода права собственности на него к другому лицу.

1.7. В случае существенного нарушения Покупателем эксплуатационных обязательств, Продавец вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа Имущества, стоимость которого определяется по результатам проведения оценки в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=ACE394986A4453106E91791555493453E49FDA3580B9C81BEE4D1C2EDDe7OCJ) от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", за вычетом убытков, причиненных потребителям вследствие существенного нарушения эксплуатационных обязательств.

Порядок осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств устанавливается администрацией Нефтегорского городского поселения Апшеронского района в соответствии с постановлением от \_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_ **"**Об утверждении Порядка осуществления контроля, за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, приватизированных в соответствии с

Федеральным законом РФ от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2. ЦЕHА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1.Установленная по итогам открытого аукциона цена муниципального имущества, указанного в п. 1.1, настоящего Договора, составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)рублей (без НДС).

Покупатель обязуется оплатить за муниципальное имущество, указанное в п.п. 1.1., настоящего Договора, сумму в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в следующем порядке:

2.2.1.Задаток в сумме\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)рублей, внесенный Покупателем на лицевой счет Продавца в соответствии с Договором о задатке, засчитывается в счет оплаты за муниципальное имущество.

2.2.2.За вычетом суммы задатка, Покупатель обязан в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора оплатить оставшуюся сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей в безналичном порядке на по следующим реквизитам: ИНН 2325017667 КПП 232501001,УФК по Краснодарскому краю (администрация Нефтегорского городского поселения Апшеронского района л/с 04183006170), в отделе № 20 Управления Федерального казначейства по Краснодарскому, р/с 40101810300000010013 в Южном ГУ Банка России г. Краснодар, БИК 040349001, ОКТМО 03605157

2.3. Оплата производится в рублях. Моментом оплаты считается день зачисления денежных средств, указанных в настоящей статье, на вышеуказанные лицевые счета. В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя.

2.4. Сумма НДС, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей в случае необходимости, с указанной в п.2.1. продажной цены объектов уплачивается Покупателем самостоятельно в бюджет в соответствии с п.3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.5. Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате имущества является выполнение п. 2.2. настоящего Договора.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.2. В случае просрочки внесения платежа, предусмотренного п. 2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени за каждый календарный день просрочки в размере одной трехсотой процентной ставки рефинансирования Центрального банка Российской федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств, от суммы платежа.

4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Продавец обязан в срок не позднее пяти рабочих дней после подписания договора направить в орган регистрации прав заявление о государственной регистрации перехода права собственности и прилагаемые к нему документы в отношении соответствующего объекта недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 N 218-ФЗ.

4.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

4.3. В случае изменения условий Договора стороны составляют дополнительное соглашение.

4.4. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания сторонами.

4.5. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю с момента государственной регистрации этого права. Все расходы по заключению и регистрации настоящего договора несет Продавец.

4.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения, а также бремя содержания имущества переходят на Покупателя с момента передачи имущества по акту приема-передачи.

4.7. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, один Покупателю, один находится у Продавца.

5. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец:  администрация Нефтегорского городского  поселения Апшеронского района  352685, пгт Нефтегорск,  ул. Школьная,2  р/с 40204810100000000052  в Южном ГУ Банка России  г. Краснодар  БИК 040349001  ИНН 2325017667  КПП 232501001  Глава Нефтегорского городского  поселения Апшеронского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Варельджан /  М.П. | Покупатель:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

Приложение № 1

к Договору купли – продажи

№ \_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г

ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА

Объекты электросетевого комплекса Нефтегорского городского поселения Апшеронского района в составе:

Воздушные и кабельные электрические сети х. Николаенко

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Инв. № | Наименование объекта | Местонахождение | правоустанавливающие документы |
| 1 | 001010310041 | Воздушная линия электропередач 0,38кВ ф-1  Протяженность 378,4м (опор – 15 шт) | х.Николаенко, ул.Дружбы, от трансформаторной подстанции №140 до ул.Кленовой | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 2 | 001010310042 | Воздушная линия электропередач ф-2  Протяженность 1721,8м (опор – 78 шт) | х.Николаенко, ул. Обская, ул.Яблоневая, ул.Сургутская (от трансформаторной подстанции №140) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 3 | 00101030043 | Воздушная линия электропередач ф-2  Протяженность 519,15м (опор – 7 шт)  Марка провода А-35/4 | х.Николаенко (от трансформаторной подстанции №140) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 4 | 001010310044 | Кабельная электрическая линия 0,38 кВ, протяженность 5 м | х.Николаенко, выход от трансформаторной подстанции №140 на уличное освещение (до первой опоры) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 5 | 001010310045 | Кабельная электрическая линия 0,38 кВ, протяженность 36 м | х.Николаенко, выход от трансформаторной подстанции №140 на уличное освещение (другая сторона) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 6 | 001010310046 | Электролинии (вводы и дома) протяженность 585 м | х.Николаенко | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 7 | 00101030048 | Воздушная линия электропередач 0,38 кВ ф-1, протяженность 573,7 м | х.Николаенко, ул.Подлесная от трансформаторной подстанции №13-111 | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 8 | 00101030049 | Воздушная линия электропередач 0,38кВ ф-1, протяженность 176,9 м | х.Николаенко, ул.Подлесная, ул.Подстанционная от трансформаторной подстанции №13-111 | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 9 | 00101030049 | Воздушная линия электропередач 0,38кВ ф-1, протяженность 220,8 м | х.Николаенко, ул.Подлесная, ул.Подстанционная от трансформаторной подстанции №13-111 | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 10 | 001010310051 | Кабельная электрическая линия 0,38 кВ, протяженность 95 м | х.Николаенко, от трансформаторной подстанции №13-12 до первой опоры до ул.Дубравная, 4 | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 11 | 001010310053 | Кабельная электрическая линия 0,38 кВ, протяженность 239,3 м | х.Николаенко, от трансформаторной подстанции №13-111 до ул.Дружбы, 2 (школа) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 12 | 001010310055 | Электролинии (вводы и дома) протяженность 353 м | х.Николаенко | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г.  №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 13 | 085.1.0007 | Линия электроснабжения домов №№15-17 по ул. Тенистая х.Николаенко с подключением от КТП 13-12 протяженность 45 п.м. | Краснодарский край, Апшеронский р-н, х.Николаенко, | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 14 | 1.085.1.0194 | линия электроснабжения ВЛ-0,4кВ проводрм СИП от КТП 6/04кВ №16-07/250 кВа для электроснабжения жилых домов по ул. Виноградная х. Николаенко  протяженность 441п.м.  16опор ж/б | Краснодарский край, Апшеронский р-н, х.Николаенко, | Выписка из ЕГРН от 12.10.2017г |

Воздушные линии электропередач, пгт.Нефтегорск Апшеронский р-н.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Инв. № | Наименование объекта | Местонахождение | Правоустанавливающие  документы |
| 1 | 001010310006 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 248 м | пгт.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №137) ул.Совхозная, ул.Красноармейская,1982 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2035  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8247/1 02.09.2016 г. |
| 2 | 001010310007 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 5193 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №137) ул.Коммунальная, 2-21, ул.Совхозная, 1-28ул.Красноармейская,1-27, ул.Репина, 1-15, 2-8, 1982 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2036  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8239/1  02.09.2016 г. |
| 3 | 001010310009 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 3833 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №15/14) ул.Комсомольская, 38-60, 39-69, 71-109, 62-92, ул.Восточная, 1-14, ул.Горная,2-29, 1969 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2047  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8229/1 02.09.2016 г. |
| 4 | 00101030008 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 4070 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №15/11) ул.Некрасова, 1-19, ул.Горького, 64-76, ул.Лермонтова, 63-121, 60-112, 1956 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2034  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8234/1 02.09.2016 г. |
| 5 | 00101030028 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 3369 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №198), ул.Кирова, 1-19, ул.Селезнева, 11-35, 10-44, ул.Калинина, 2-6, ул.Комсомольская, 2-38, 1982 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2042  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8328/1 05.09.2016 г. |
| 6 | 00101030034 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 969 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №15/11)  ул.Лермонтова, 1956 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2044  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8322/1 05.09.2016 г. |
| 7 | 00101030036 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 340 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №196)  ул. Победы, 1975 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2044  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8322/1 05.09.2016 г. |
| 8 | 00101030030 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 262 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №199)  ул.Красаня, ул.Комарова, 1969 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2055  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8324/1 05.09.2016 г. |
| 9 | 00101030017 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 3999 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №192)  ул.Советская, 64-86, 88-110, ул.Садовая, 1-61, ул.Клубная,2-32, ул.Матросова, 2-8, 1976 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2049  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8411/1 06.09.2016 г. |
| 10 | 00101030018 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 1391 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №193)  ул.Гагарина, ул.Чапаева, 1976 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2039 Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8413/1 от 06.09.2016 г. |
| 11 | 00101030019 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 1391 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №193)  ул.Первомайская, 2-30, 32-96, ул.Шаумяна, 9-37,ул.Гоголя, 2-34, ул.Гагарина, 2-62, ул.Чапаева, 2-34, ул.Гагарина, ул.Чапаева, 1976 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского посееления Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2040 Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8412/1  06.09.2016 г. |
| 12 | 00101030023 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 1749 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №195) ул.Школьная, 73-93, больница, 1967 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2038  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8397/1 от 06.09.2016 г. |
| 13 | 00101030025 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 1693 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №196) ул.Победы, 2-42, 1-59, пер.Победы, 2-20, 1975 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского посееления Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2041  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8395/1 06.09.2016 г. |
| 14 | 00101030021 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 1900 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №194), ул.Школьная, 5-41, 14-28, 31-71, ул.Селезнева, 2-8, ул.Гагарина, ул.Чапаева, 1969 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2053  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8401/1 05.09.2016 г. |
| 15 | 00101030020 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 68 м | от трансформаторной подстанции №194 ул.Селезнева, ул.Гагарина, ул.Чапаева, 1969 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2037  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8403/1 06.09.2016 г. |
| 16 | 00101030016 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 1031 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №192), ул.Советская, ул.Матросова, 1976 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2054 Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8405/1 06.09.2016 г. |
| 17 | 00101030022 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 30 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №195), ул.Школьная, 1967 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2048 Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8399/1 06.09.2016 г. |
| 18 | 00101030027 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 477 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №198), ул.Селезнева. ул.Кирова ,ул.Калинина, 1982 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2050  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8394/1 06.09.2016 г. |
| 19 | 00101030015 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 1421 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №19/10), ул.Физкультурная, 2-30, ул.Спортивная, 19-25, пер.Физкультурный, 1-23, 1988 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2056  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8432/1 07.09.2016 г. |
| 20 | 00101030032 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 4882 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №199), ул.Красная, 1-81, 83-127, 2-88, ул.Комарова, 1-35, ул.Пролетарская, 1-21, ул.Волосевича, 1-9, 1969 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2043  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8440/1 07.09.2016 г. |
| 21 | 00101030012 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 5321 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №157), ул.Пушкина, 2-42, ул.Горького, 6-49, ул.Лермонтова, 2-58, 1-61, ул.Зеленая, 2-20, ул.Советская, 1-9, ул.Суворова, 2-25, ул.Орджоникидзе, 1-41, 1960 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2045  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-84452/1 07.09.2016 г. |
| 22 | 00101030013 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 694 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №158), ул.Советская, ул.Жданова, 1952 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2057  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8447/1 07.09.2016 г. |
| 23 | 00101030014 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 5288 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №158), ул.Советская, 15-51, 20-64, ул.Гражданская, 19-52, ул.Рабочая, 2-32, ул.Гаражная, 2-38, ул.Спортивная, 7-29, ул.Физкультурная, 2-27, 1952 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2051  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8434/1 07.09.2016 г. |
| 24 | 00101030010 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 1564 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №157), ул.Зеленая, ул.Пушкина, пер.Суворова, 1960 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2046  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-9258/1 29.09.2016 г. |
| 25 | 1.011.3.0029 | Воздушная линия электропередач ВЛ-6кв, напряжение 380В  Протяжённость 1034,95м  32 ж/б опоры | Краснодарский край, Апшеронский р-н, х Подольский пгт Нефтегорск ул. Первомайская –Чапаева | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 28.09.2018г №207, кадастровый номер 23:02:0000000:2389, Собственность; 23/051/2018-1 от 21.09.2018 г.  Выписка из ЕГРН от 25.09.2018г. |
| 26 | 1.010.2.0006 | нежилое помещение  (№9-16) учебная часть | Краснодарский край, Апшеронский р-н, пгт Нефтегорск ул. Школьная 2д | Свидетельство о государственной регистрации права серия 23-АЛ 428548  от 04.02.2013г. |

Трансформаторные подстанции расположенные по адресу: п.Нефтегорск и х. Подольский

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | инвентарный номер | Наименование | Год ввода в эксплуатацию | местонахождение | правоустанавливающие документы |
| 1 | 085.1.0025 | Трансформаторная подстанция ТП-199 шкаф наружной установки | 1950 | Апшеронский район. п. Нефтегорск.  ул. Красная, 83б | Свидетельство о государственной регистрации права от 20.08.2013 г. серия 23-АМ №051708  Кадастровый номер: 23-23-53/021/2012-090  №23-23-53/012/2013-396 19.08.2013 г. |
| 2 | 1.010.2.0001 | Здание трансформаторной подстанция №137ТМ  площадь 19,8м.кв. | 1989 | Апшеронский район. п. Нефтегорск.ул. Коммунальная 3а | Свидетельство о государственной регистрации права от 05.10.2011 г. серия 23-АК №132267  Кадастровый номер: 23:02:0706001: 0:18  №23-23-53/038/2011-096 03.10.2011г. |
| 3 | 1.010.3.0157 | Трансформаторная подстанция ТП-19/10 | 1990 | Апшеронский район. п. Нефтегорск.ул. Физкультурная 1а | Свидетельство о государственной регистрации права от 20.08.2013 г. серия 23-АМ №051707  Кадастровый номер: 23-23-53/021/2012-091  №23-23-53/012/2013-395 19.08.2013 г. |
| 4 | 1.011.3.0020 | Комплектная трансформаторная подстанция 100-6/0,4(КТП№19/15) | 2017 | Апшеронский район. х.Подольский.ул. Чапаева | Технический паспорт линейного объекта недвижимости от 12.05.2017г. инвентарный номер 35317. |

Комплектная трансформаторная подстанция х.Николаенко

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | инвентарный номер | Наименование | Год ввода в эксплуатацию | местонахождение | правоустанавливающие документы |
| 1 | 001010310047 | Комплектная трансформаторная подстанция  №140 ТМ на бетонном основании площадью 5,22м.кв. трансформатор НГ-14-1 | 2010 | х. Николаенкр.  ул. Дружбы, 11а | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016г. серия 23-23/051-23/051/801/2016-4594/2  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-53/007/2012-17303.02.2012 г. |

Продавец: Покупатель:

администрация Нефтегорского городского

поселения Апшеронского района

352685, пгт Нефтегорск,

ул. Школьная,2

р/с 40204810100000000052

в Южном ГУ Банка России

г. Краснодар

БИК 040349001

ИНН 2325017667

КПП 232501001

Глава Нефтегорского городского

поселения Апшеронского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Варельджан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

**Передаточный акт**

**к договору купли-продажи муниципального имущества**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года № \_\_\_\_

пгт Нефтегорск «\_\_» \_\_\_\_\_\_2018 года

**администрация Нефтегорского городского поселения Апшеронского района** в лице главы Нефтегорского городског поселения Апшеронского района Варельджан Андроника Сергеевича**,** действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем **«Продавец»** с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Покупатель",\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. По договору купли-продажи муниципального имущества от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 года № \_\_ Продавец передал в собственность Покупателю, а Покупатель принял муниципальное имущество:

Воздушные и кабельные электрические сети х. Николаенко

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Инв. № | Наименование объекта | Местонахождение | правоустанавливающие документы |
| 1 | 001010310041 | Воздушная линия электропередач 0,38кВ ф-1  Протяженность 378,4м (опор – 15 шт) | х.Николаенко, ул.Дружбы, от трансформаторной подстанции №140 до ул.Кленовой | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 2 | 001010310042 | Воздушная линия электропередач ф-2  Протяженность 1721,8м (опор – 78 шт) | х.Николаенко, ул. Обская, ул.Яблоневая, ул.Сургутская (от трансформаторной подстанции №140) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 3 | 00101030043 | Воздушная линия электропередач ф-2  Протяженность 519,15м (опор – 7 шт)  Марка провода А-35/4 | х.Николаенко (от трансформаторной подстанции №140) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 4 | 001010310044 | Кабельная электрическая линия 0,38 кВ, протяженность 5 м | х.Николаенко, выход от трансформаторной подстанции №140 на уличное освещение (до первой опоры) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 5 | 001010310045 | Кабельная электрическая линия 0,38 кВ, протяженность 36 м | х.Николаенко, выход от трансформаторной подстанции №140 на уличное освещение (другая сторона) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 6 | 001010310046 | Электролинии (вводы и дома) протяженность 585 м | х.Николаенко | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 7 | 00101030048 | Воздушная линия электропередач 0,38 кВ ф-1, протяженность 573,7 м | х.Николаенко, ул.Подлесная от трансформаторной подстанции №13-111 | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 8 | 00101030049 | Воздушная линия электропередач 0,38кВ ф-1, протяженность 176,9 м | х.Николаенко, ул.Подлесная, ул.Подстанционная от трансформаторной подстанции №13-111 | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 9 | 00101030049 | Воздушная линия электропередач 0,38кВ ф-1, протяженность 220,8 м | х.Николаенко, ул.Подлесная, ул.Подстанционная от трансформаторной подстанции №13-111 | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 10 | 001010310051 | Кабельная электрическая линия 0,38 кВ, протяженность 95 м | х.Николаенко, от трансформаторной подстанции №13-12 до первой опоры до ул.Дубравная, 4 | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 11 | 001010310053 | Кабельная электрическая линия 0,38 кВ, протяженность 239,3 м | х.Николаенко, от трансформаторной подстанции №13-111 до ул.Дружбы, 2 (школа) | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 12 | 001010310055 | Электролинии (вводы и дома) протяженность 353 м | х.Николаенко | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г.  №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 13 | 085.1.0007 | Линия электроснабжения домов №№15-17 по ул. Тенистая х.Николаенко с подключением от КТП 13-12 протяженность 45 п.м. | Краснодарский край, Апшеронский р-н, х.Николаенко, | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016 г. №АБ 020825  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-/051-2/051/801/2016-4594/2. |
| 14 | 1.085.1.0194 | линия электроснабжения ВЛ-0,4кВ проводрм СИП от КТП 6/04кВ №16-07/250 кВа для электроснабжения жилых домов по ул. Виноградная х. Николаенко  протяженность 441п.м.  16опор ж/б | Краснодарский край, Апшеронский р-н, х.Николаенко, | Выписка из ЕГРН от 12.10.2017г |

1. Воздушные линии электропередач, пгт.Нефтегорск Апшеронский р-н.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Инв. № | Наименование объекта | Местонахождение | Правоустанавливающие  документы |
| 1 | 001010310006 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 248 м | пгт.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №137) ул.Совхозная, ул.Красноармейская,1982 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2035  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8247/1 02.09.2016 г. |
| 2 | 001010310007 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 5193 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №137) ул.Коммунальная, 2-21, ул.Совхозная, 1-28ул.Красноармейская,1-27, ул.Репина, 1-15, 2-8, 1982 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2036  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8239/1  02.09.2016 г. |
| 3 | 001010310009 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 3833 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №15/14) ул.Комсомольская, 38-60, 39-69, 71-109, 62-92, ул.Восточная, 1-14, ул.Горная,2-29, 1969 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2047  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8229/1 02.09.2016 г. |
| 4 | 00101030008 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 4070 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №15/11) ул.Некрасова, 1-19, ул.Горького, 64-76, ул.Лермонтова, 63-121, 60-112, 1956 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2034  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8234/1 02.09.2016 г. |
| 5 | 00101030028 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 3369 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №198), ул.Кирова, 1-19, ул.Селезнева, 11-35, 10-44, ул.Калинина, 2-6, ул.Комсомольская, 2-38, 1982 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2042  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8328/1 05.09.2016 г. |
| 6 | 00101030034 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 969 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №15/11)  ул.Лермонтова, 1956 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2044  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8322/1 05.09.2016 г. |
| 7 | 00101030036 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 340 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №196)  ул. Победы, 1975 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2044  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8322/1 05.09.2016 г. |
| 8 | 00101030030 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 262 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №199)  ул.Красаня, ул.Комарова, 1969 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2055  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8324/1 05.09.2016 г. |
| 9 | 00101030017 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 3999 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №192)  ул.Советская, 64-86, 88-110, ул.Садовая, 1-61, ул.Клубная,2-32, ул.Матросова, 2-8, 1976 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2049  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8411/1 06.09.2016 г. |
| 10 | 00101030018 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 1391 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №193)  ул.Гагарина, ул.Чапаева, 1976 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2039 Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8413/1 от 06.09.2016 г. |
| 11 | 00101030019 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 1391 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №193)  ул.Первомайская, 2-30, 32-96, ул.Шаумяна, 9-37,ул.Гоголя, 2-34, ул.Гагарина, 2-62, ул.Чапаева, 2-34, ул.Гагарина, ул.Чапаева, 1976 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского посееления Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2040 Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8412/1  06.09.2016 г. |
| 12 | 00101030023 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 1749 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №195) ул.Школьная, 73-93, больница, 1967 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2038  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8397/1 от 06.09.2016 г. |
| 13 | 00101030025 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 1693 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №196) ул.Победы, 2-42, 1-59, пер.Победы, 2-20, 1975 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского посееления Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2041  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8395/1 06.09.2016 г. |
| 14 | 00101030021 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 1900 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №194), ул.Школьная, 5-41, 14-28, 31-71, ул.Селезнева, 2-8, ул.Гагарина, ул.Чапаева, 1969 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2053  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8401/1 05.09.2016 г. |
| 15 | 00101030020 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 68 м | от трансформаторной подстанции №194 ул.Селезнева, ул.Гагарина, ул.Чапаева, 1969 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2037  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8403/1 06.09.2016 г. |
| 16 | 00101030016 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 1031 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №192), ул.Советская, ул.Матросова, 1976 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2054 Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8405/1 06.09.2016 г. |
| 17 | 00101030022 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 30 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №195), ул.Школьная, 1967 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2048 Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8399/1 06.09.2016 г. |
| 18 | 00101030027 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 477 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №198), ул.Селезнева. ул.Кирова ,ул.Калинина, 1982 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2050  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8394/1 06.09.2016 г. |
| 19 | 00101030015 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 1421 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №19/10), ул.Физкультурная, 2-30, ул.Спортивная, 19-25, пер.Физкультурный, 1-23, 1988 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2056  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8432/1 07.09.2016 г. |
| 20 | 00101030032 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 4882 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №199), ул.Красная, 1-81, 83-127, 2-88, ул.Комарова, 1-35, ул.Пролетарская, 1-21, ул.Волосевича, 1-9, 1969 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2043  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8440/1 07.09.2016 г. |
| 21 | 00101030012 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 5321 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №157), ул.Пушкина, 2-42, ул.Горького, 6-49, ул.Лермонтова, 2-58, 1-61, ул.Зеленая, 2-20, ул.Советская, 1-9, ул.Суворова, 2-25, ул.Орджоникидзе, 1-41, 1960 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2045  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-84452/1 07.09.2016 г. |
| 22 | 00101030013 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 694 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №158), ул.Советская, ул.Жданова, 1952 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2057  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8447/1 07.09.2016 г. |
| 23 | 00101030014 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 5288 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №158), ул.Советская, 15-51, 20-64, ул.Гражданская, 19-52, ул.Рабочая, 2-32, ул.Гаражная, 2-38, ул.Спортивная, 7-29, ул.Физкультурная, 2-27, 1952 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2051  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-8434/1 07.09.2016 г. |
| 24 | 00101030010 | Воздушная линия электропередач 0,4 кВ, протяженность 1564 м | п.Нефтегорск (от трансформаторной подстанции №157), ул.Зеленая, ул.Пушкина, пер.Суворова, 1960 г. | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 03.10.2016г №298, кадастровый номер 23:02:0000000:2046  Собственность; 23-23/051-23/051/801/2016-9258/1 29.09.2016 г. |
| 25 | 1.011.3.0029 | Воздушная линия электропередач ВЛ-6кв, напряжение 380В  Протяжённость 1034,95м  32 ж/б опоры | Краснодарский край, Апшеронский р-н, х Подольский пгт Нефтегорск ул. Первомайская –Чапаева | Постановление администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района «О внесении изменений в реестр муниципальной собственности Нефтегорского городского поселения Апшеронского района от 28.09.2018г №207, кадастровый номер 23:02:0000000:2389, Собственность; 23/051/2018-1 от 21.09.2018 г.  Выписка из ЕГРН от 25.09.2018г. |
| 26 | 1.010.2.0006 | нежилое помещение  (№9-16) учебная часть | Краснодарский край, Апшеронский р-н, пгт Нефтегорск ул. Школьная 2д | Свидетельство о государственной регистрации права серия 23-АЛ 428548  от 04.02.2013г. |

1. Трансформаторные подстанции расположенные по адресу: п.Нефтегорск и х. Подольский

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | инвентарный номер | Наименование | Год ввода в эксплуатацию | местонахождение | правоустанавливающие документы |
| 1 | 085.1.0025 | Трансформаторная подстанция ТП-199 шкаф наружной установки | 1950 | Апшеронский район. п. Нефтегорск.  ул. Красная, 83б | Свидетельство о государственной регистрации права от 20.08.2013 г. серия 23-АМ №051708  Кадастровый номер: 23-23-53/021/2012-090  №23-23-53/012/2013-396 19.08.2013 г. |
| 2 | 1.010.2.0001 | Здание трансформаторной подстанция №137ТМ  площадь 19,8м.кв. | 1989 | Апшеронский район. п. Нефтегорск.ул. Коммунальная 3а | Свидетельство о государственной регистрации права от 05.10.2011 г. серия 23-АК №132267  Кадастровый номер: 23:02:0706001: 0:18  №23-23-53/038/2011-096 03.10.2011г. |
| 3 | 1.010.3.0157 | Трансформаторная подстанция ТП-19/10 | 1990 | Апшеронский район. п. Нефтегорск.ул. Физкультурная 1а | Свидетельство о государственной регистрации права от 20.08.2013 г. серия 23-АМ №051707  Кадастровый номер: 23-23-53/021/2012-091  №23-23-53/012/2013-395 19.08.2013 г. |
| 4 | 1.011.3.0020 | Комплектная трансформаторная подстанция 100-6/0,4(КТП№19/15) | 2017 | Апшеронский район. х.Подольский.ул. Чапаева | Технический паспорт линейного объекта недвижимости от 12.05.2017г. инвентарный номер 35317. |

1. Комплектная трансформаторная подстанция х.Николаенко

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | инвентарный номер | Наименование | Год ввода в эксплуатацию | местонахождение | правоустанавливающие документы |
| 1 | 001010310047 | Комплектная трансформаторная подстанция  №140 ТМ на бетонном основании площадью 5,22м.кв. трансформатор НГ-14-1 | 2010 | х. Николаенкр.  ул. Дружбы, 11а | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2016г. серия 23-23/051-23/051/801/2016-4594/2  Кадастровый номер: 23:02:0000000:991  №23-23-53/007/2012-17303.02.2012 г. |

2. С момента подписания сторонами настоящего акта обязанность Продавца передать указанное в п. 1.1 настоящего акта Имущество и обязанность Покупателя принять его признаются выполненными. Стороны не имеют друг к другу материальных и финансовых претензий, связанных с исполнением договора купли-продажи муниципального имущества, переданного по настоящему акту.

Имущество передается в состоянии, пригодном для его использования и эксплуатации.

3. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, один Покупателю, один находится у Продавца.

Подписи сторон

Продавец: Покупатель:

Глава Нефтегорского городского

поселения Апшеронского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Варельджан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/