



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
АПШЕРОНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.03.2023

№ 73

пгт. Нефтегорск

**О предоставлении разрешения на отклонении от предельных параметров  
разрешенного строительства**

Рассмотрев заявление Пастаджяна Арменака Сероповича, протокол публичных слушаний от 20 февраля 2023 года, заключение о результатах публичных слушаний от 20 февраля 2023 года, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», уставом Нефтегорского городского поселения Апшеронского района, в целях соблюдения прав человека и благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Пастаджяну Арменаку Сероповичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:02:1504002:392 общей площадью 1687 кв. метров, расположенном по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, ст-ца Нефтяная, ул. Ленина, 48а, с минимальным отступом от границ земельного участка по тыльной стороне 1,7 м со стороны смежного участка с кадастровым номером 23:02:1504002:478, расположенного по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, ст-ца Нефтяная, пер. Молодежный, 3.

2. Пастаджяну Арменаку Сероповичу в трёхмесячный срок после принятия настоящего постановления обеспечить внесение изменений в правовую документацию.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Нефтегорского городского  
поселения Апшеронского района

А.С. Варельджан

## Заключение о результатах публичных слушаний

Тема: предоставление разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу:  
Краснодарский край, Апшеронский район, ст-ца Нефтяная  
улица Ленина, 48а

20 февраля 2023 года

пгт Нефтегорск

**Инициатор публичных слушаний:** Глава Нефтегорского городского поселения Апшеронского района.

**Публичные слушания назначены:** Комиссией по подготовке правил землепользования и застройки Нефтегорского городского поселения Апшеронского района

**Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:** газета «Апшеронский рабочий».

**Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:** Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки Нефтегорского городского поселения Апшеронского района.

**Дата, время и место проведения публичных слушаний:** 20 февраля 2023 года, начало в 16-00, по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, пгт. Нефтегорск, ул. Школьная, 2

По результатам публичных слушаний следует полагать возможным рекомендовать главе Нефтегорского городского поселения Апшеронского района предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, с кадастровым номером 23:02:1504002:392, общей площадью 1687 кв.м., расположенном по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, ст-ца Нефтяная, ул. Ленина, 48а, с минимальным отступом от границ земельного участка по тыльной стороне 1,7 м со стороны смежного участка с кадастровым номером 23:02:1504002:478 расположенного по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, ст-ца Нефтяная, пер. Молодежный, 3. по причине сложившейся линии застройки.

Председатель комиссии

А.С. Варельджан

Секретарь комиссии

З.О. Левченко

