ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации

Нефтегорского городского поселения

Апшеронского района

от \_21.08.2017\_ № \_133\_

ПОРЯДОК

предоставления, рассмотрения и оценки предложений

заинтересованных лиц о включении дворовых территорий,

подлежащих благоустройству, в муниципальную программу

«Формирование современной городской среды Нефтегорского городского поселения Апшеронского района»

Раздел I

Общие положения

1. Настоящий Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2018 году, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Нефтегорского городского поселения Апшеронского района на 2018 год» (далее – Порядок, Программа) разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».

2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

**заинтересованные лица** – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках Программы;

**дворовые территории Нефтегорского городского поселения Апшеронского района** – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам, подлежащие благоустройству (далее – дворовые территории);

**уполномоченный орган** – администрация Нефтегорского городского поселения Апшеронского района.

3. В целях осуществления благоустройства дворовой территории в рамках Программы заинтересованные лица вправе выбрать виды работ, предлагаемые к выполнению на дворовой территории, из минимального и (или) дополнительного перечня работ, установленного Программой.

Раздел II

Порядок представления документов в уполномоченный орган

4. Заинтересованные лица предоставляют предложения о включении в Программу дворовых территорий (далее – предложения) в виде заявки, составленной в двух экземплярах по форме согласно приложению к настоящему Порядку, не позднее срока окончания проведения общественного обсуждения проекта Программы, установленного извещением о начале проведения общественного обсуждения проекта Программы (далее – извещение) с приложением следующих документов:

4.1. Оригинал протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, соответствующий требованиям статей 44, 46 Жилищного кодекса Российской Федерации, содержащий в обязательном порядке решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по следующим вопросам:

а) о включении дворовой территории в Программу;

б) о перечне работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из минимального перечня работ, предусмотренного проектом Программы;

в) об условиях включения в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий Программы;

г) о последующем содержании и текущем ремонте за счёт средств собственников помещений многоквартирного дома элементов благоустройства дворовой территории, выполненных в рамках Программы;

д) о представителе (представителях) заинтересованных лиц, уполномоченных на предоставление предложений, подписание заявок, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в заседаниях муниципальной общественной комиссии (далее – Комиссия), контроле приёмки работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточной приёмки;

е) о демонтаже гаражей с последующей организацией парковочных мест на земельном участке, находящемся в общей долевой собственности жильцов дома;

ж) о форме участия (финансовое и (или) трудовое) заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий, при трудовом участии – в форме субботника, при финансовом участии – софинансирование не менее 0,5% от стоимости работ.

Дополнительно в протоколе общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме могут быть отражены решения, принятые по вопросу:

о перечне работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из дополнительного перечня работ, предусмотренного проектом Программы.

4.2. Фотоматериалы (на электронном носителе), отражающие фактическое состояние дворовой территории.

4.3. Копия и оригинал для обозрения кадастрового паспорта земельного участка многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается для благоустройства (при наличии).

4.4. Копия эскизного проекта, предпроектная разработка благоустройства дворовой территории, заверенная представителем заинтересованного лица (при наличии).

4.5. Копия проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы благоустройства дворовой территории, заверенная представителем уполномоченного лица (при наличии).

5. Заинтересованные лица предоставляют предложения с прилагаемыми к ним документами нарочно в уполномоченный орган по адресу: Апшеронский район, пгт Нефтегорск, ул. Школьная, 2, в рабочие дни с 9:00 до 18:00.

Поступившие заявки регистрируются уполномоченным органом в день поступления в журнале регистрации с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени поступления предложения, адреса многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается к благоустройству, фамилии, имени, отчества представителя.

На обоих экземплярах заявки проставляется регистрационный номер, дата и время предоставления заявки. Один экземпляр зарегистрированной заявки возвращается заинтересованному лицу.

6. Уполномоченный орган не позднее трёх рабочих дней с момента регистрации заявки в журнале регистрации передаёт предложения заинтересованных лиц и приложенные к ним документы секретарю Комиссии.

Раздел III

Порядок формирования перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству

7. Изучение и предварительное рассмотрение предложений заинтересованных лиц и приложенных к ним документов, поступивших от уполномоченного органа, осуществляется на заседаниях Комиссии, организуемых каждую пятницу в течение срока, указанного в извещении.

8. Комиссия рассматривает предложения заинтересованных лиц и приложенные к ним документы в целях формирования перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству, который будет включён в Программу (далее – Перечень).

Заседания Комиссии считаются правомочными, если на них присутствует не менее 2/3 членов Комиссии. Состав Комиссии утверждён согласно приложению № 2 к Порядку проведения общественного обсуждения проекта муниципальной Программы «Формирование современной городской среды Нефтегорского городского поселения Апшеронского района». Комиссия принимает решения простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии.

Решения Комиссии в срок не позднее 2 рабочих дней после проведения заседания Комиссии оформляются протоколом и размещаются на официальном Интернет-портале администрации Нефтегорского городского поселения Апшеронского района.

9. По результатам изучения и предварительного рассмотрения предложений заинтересованных лиц и приложенных к ним документов Комиссия принимает мотивированное решение о включении дворовой территории в Перечень или об отказе во включении дворовой территории в Перечень и о возврате документов заинтересованному лицу.

10. Комиссия принимает мотивированное решение об отказе во включении дворовой территории в Перечень и о возврате документов заинтересованному лицу в случае, если:

10.1. Заявка предоставлена после окончания срока её подачи, указанного в пункте 4 раздела II настоящего Порядка.

10.2. Заявка подписана неуполномоченным лицом.

10.3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не соответствует подпункту 4.1 пункта 4 раздела II настоящего Порядка и требованиям статей 44, 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.

10.4. Документы, указанные в пункте 4 раздела II настоящего Порядка, представлены не в полном объёме (не представлены).

11. Дворовые территории, прошедшие отбор и не вошедшие в Программу в связи с превышением выделенных лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных Программой, включаются на следующий год исходя из даты и времени предоставления заинтересованными лицами предложений в уполномоченный орган.

12. Общественное обсуждение сформированного Перечня осуществляется в порядке, установленном в приложении № 1 к постановлению.

13. Заинтересованные лица вправе обратиться в суд с требованиями об оспаривании решений, действий (бездействия) Комиссии, если полагают, что нарушены или оспорены их права, свободы и законные интересы, созданы препятствия к осуществлению их прав, свобод и реализации законных интересов.

Глава Нефтегорского городского

поселения Апшеронского района А.С.Варельджан